



**Общество с ограниченной ответственностью
«ОРИОН»**

188645, Ленинградская область, Всеволожский район,
г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д.33, помещение 3Н
ИНН 7811709070 ОГРН 1187847275263

ИРЖДАЮ

ьный директор

«ОРИОН»

Еремина

2025

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

ОГРН 1187847275263

План текущего ремонта многоквартирного дома на 2026 год
Адрес объекта: ЛО, Всеволожский р-н, д. Мистолово, Средний пр-т, д. 20

№	Виды работ	Ед. Изм.	Кол-во, шт.	Сумма, руб.	Примечание
	БЮДЖЕТ	-		48 310	
1	Кровля: мягкая ремонт	т.кв.м.	0,003	10 000	
2	ТВР: вывод канал. вытяжек за пределы кровли	шт.			
3	Фундаменты: усиление, устранение деформаций и повреждений	кв.м.	0,005	14 500	
4	Фасады: ремонт отделки	т.кв.м.	0,003	7200	
5	Балконы: ремонт	т.кв.м.			
6	Козырьки: ремонт	т.кв.м.			
7	Косм. ремонт лест. клеток (А.П.)	т.кв.м.			
8	Тех. помещения: восстановление отделки стен, потолков	т.кв.м.			
9	Дефлекторы, оголовки труб: ремонт и замена	шт.			
10	Водосточные трубы: замена	м.п.	3	7 350	
11	Тротуары, проезды, дорожки: ремонт	т.кв.м.	0,003	9 600	
12	Отмостка: ремонт	т.п.м.			
13	ХВС: ремонт трубопроводов	п.м.			
14	ГВС: ремонт трубопроводов	п.м.			
15	Канализация: ремонт трубопроводов	п.м.			
16	Отопление: ремонт трубопроводов	п.м.			
17	Отопительные приборы: замена	шт.			
18	Запорная арматура ЦО, ХВС, ГВС: ремонт и замена	шт.			
19	Электропроводка: ремонт и замена	п.м.			
20	Аппараты защиты, арматура: ремонт и замена	шт.			
21	ЭЩ, ГРЩ, ВРУ: ремонт	шт.			
22	Аварийно-восстановительные работы	%	по факту	4 830	
23	Замена фурнитуры дверей	шт.			
24	РВР ИТП				
25	РВР слаботочных систем		по факту	3 677	
26	Благоустройство территорий (МАФы, разметка дорог, ремонт/замена элем. детской площадки) ремонт урн и скамеек	компл.			
27	Восстановление освещения: лестничных клеток	шт.			
28	Восстановление уличного освещения	шт.			

ИТОГО: 57 157

Составил: Ярошенко Ю.С.

Проверил: Зеленин П.Е.